

CA1
IA 81
-Z016

3 1761 11765545 6



Ecological Gifts: A Checklist for Donating Ecologically Sensitive Land in Canada




Environnement
Canada

Environnement
Canada

Canadian Wildlife
Service

Service canadien
de la faune

Canada 



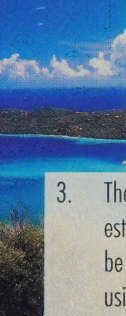
Ecological Gifts: A Checklist for Donating Ecologically Sensitive Land in Canada

Do you own some of Canada's remaining wilderness, a property rich in wildlife or a special ecosystem such as a marsh or a place that Canadians, like you, have shared for generations? Would you like to see that area protected?

Private and corporate landowners in all provinces and territories of Canada can now make donations of such land, or interests in these lands, without taxation penalties. You may qualify to make a donation of an "ecological gift" under the federal *Income Tax Act* or the *Loi de l'impôt sur le revenu* of Quebec. If so, there are a number of factors you should consider.

Ecological gifts may be gifts of the full title to a property, or of the value of a conservation "easement," "covenant" or "servitude" attached to that title as defined under the particular legislation of your province or territory. You may donate it outright or choose to keep it, but with restricted long-term use or perhaps restricted access. Such a gift must meet these criteria:

1. The ecological character of the donated land must be certified by an official designated by the federal Minister of the Environment (or the provincial Minister of the Environment and Wildlife in Quebec) using established national or provincial criteria.
2. The recipient of the ecological gift can be: any agency of the Crown whether the federal, provincial or territorial government (pending enactment of new legislation); any incorporated Canadian municipality; or any of over 120 qualified registered environmental charities involved in land conservation, as identified by the Minister of the Environment of Canada or the Minister of the Environment and Wildlife of Quebec.

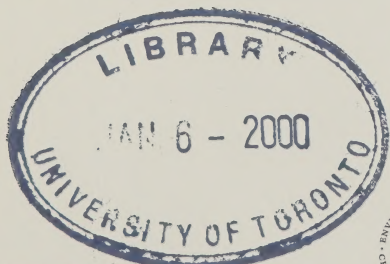
- 
3. The ecological gift must meet the definition for a valid "gift" established by Revenue Canada and Revenue Quebec and must be appraised for its tax value by a qualified land appraiser using recognized valuation techniques.
 4. Such gifts are subject to long-term restrictions on future sale or land use changes under the *Income Tax Act* of Canada.

A series of designated provincial, federal and non-government organizations across Canada can assist you in determining:

- (a) if your property would qualify ecologically;
- (b) who you might consider being the recipient;
- (c) whether you should consider a gift of the title to the land or an easement, covenant or servitude;
- (d) what paperwork is required with your lawyer to have the gift properly certified as an "ecological gift";
- (e) the appraisal process for proposed gifts resulting in a tax deductible receipt; and
- (f) related income tax and property responsibilities associated with this process.

An Information Circular entitled *Ecological Gifts* describing the full program, criteria for the ecological character of such gifts, certification authorities in each province or territory, and a list of qualified recipient charities, including land trusts and conservancies, is available from:

Habitat Conservation Division
Canadian Wildlife Service, Environment Canada
Ottawa, Ontario K1A 0H3
Fax (819) 994-4445





Dons écologiques : un aide-mémoire pour le don de terres écosensibles au Canada




Environnement
Canada

Environment
Canada

Service canadien
de la faune

Canadian Wildlife
Service

Canada 



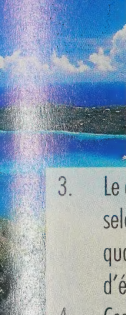
Dons écologiques : un aide-mémoire pour le don de terres écosensibles au Canada

Êtes-vous propriétaire de certaines réserves naturelles restantes au Canada, une propriété riche en espèces sauvages ou un écosystème spécial tel qu'un marais, un endroit que des Canadiens comme vous ont partagé pendant des générations? Voudriez-vous que cet endroit soit protégé?

Les propriétaires fonciers privés et des entreprises de toutes les provinces et territoires du Canada peuvent maintenant faire don de ces terres ou d'intérêts dans ces terres, sans pénalité reliée à l'impôt. Vous pouvez vous qualifier pour faire un «don écologique» en vertu de la *Loi fédérale de l'impôt sur le revenu* ou de la *Loi de l'impôt sur le revenu* du Québec. Si c'est le cas, il y a un bon nombre de facteurs à considérer.

Les dons écologiques peuvent consister en un don du titre de propriété ou de la valeur d'un «service foncier», d'une «clause restrictive» ou d'une «servitude» de conservation relié à ce titre, tel que défini en vertu de la loi particulière de votre province ou territoire. Vous pouvez en faire don à titre définitif ou choisir de garder la propriété avec une restriction à long terme quant à l'utilisation ou peut-être en restreindre l'accès. Ce don doit répondre aux critères suivants :

1. Le caractère écologique de la terre doit être certifié par un agent nommé par le ministre fédéral de l'Environnement (ou le ministre provincial de l'Environnement et de la Faune du Québec) selon les critères nationaux ou provinciaux établis.
2. Le bénéficiaire d'un don écologique peut être un organisme de la Couronne des gouvernements fédéral, provinciaux ou territoriaux (selon la promulgation de la nouvelle loi en attente); toute municipalité canadienne constituée en corporation; un des 120 organismes environnementaux enregistrés et qualifiés, participant à la conservation des terres et désignés par le ministre de l'Environnement Canada ou le ministre de l'Environnement et de la Faune du Québec.

- 
3. Le don écologique doit répondre à la définition d'un «don» valide selon Revenu Canada et Revenu Québec et un évaluateur foncier qualifié doit en évaluer la valeur fiscale à l'aide de techniques d'évaluation reconnues.
 4. Ces dons sont assujettis à des restrictions à long terme quant à la vente future ou la modification de l'utilisation en vertu de la *Loi de l'impôt sur le revenu* du Canada.

Un ensemble d'organismes provinciaux, fédéraux et non gouvernementaux désignés, partout au Canada, peut vous aider à déterminer les points suivants :

- (a) si votre propriété peut se qualifier du point de vue écologique
- (b) qui considéreriez-vous en être le bénéficiaire
- (c) si vous devriez considérer un don du titre de propriété ou d'un service foncier, d'une clause restrictive ou d'une servitude
- (d) quels documents sont nécessaires, auprès de votre avocat, pour que le don fasse l'objet d'une attestation appropriée en tant que «don écologique»
- (e) le processus d'évaluation des dons proposés en vue d'un reçu déductible du revenu imposable
- (f) les responsabilités relatives à l'impôt et à la propriété, associées à ce processus.

Une circulaire d'information intitulée *Dons écologiques* décrit le programme en entier, présente les critères pour les dons à caractère écologique, le pouvoir d'attestation dans chaque province ou territoire, ainsi qu'une liste des organismes de bienfaisance enregistrés. Vous pouvez en obtenir un exemplaire à l'adresse suivante :

Division de la conservation des habitats
Service canadien de la faune, Environnement Canada
Ottawa (Ontario) K1A 0H3
Télécopieur (819) 994-4445

